

## REGULAMENT

**pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietățile Municipiului Pașcani în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, a modului de utilizare partajată a elementelor de infrastructura, precum și măsurile privind construirea de rețele noi de comunicații electronice**

### I. Scopul regulamentului

**Art.1.** Reglementarea accesului furnizorilor, a operatorilor de rețele de comunicații electronice autorizați în condițiile legislației în vigoare privitoare la comunicațiile electronice, precum și a deținătorilor de elemente suport de infrastructură pentru comunicațiile electronice pe proprietatea publică și / sau privată a Municipiului Pașcani.

### II. Obiectivele regulamentului

**Art.2.** Obiectivele prezentului regulament sunt:

- Stabilirea procedurilor și condițiilor tehnice privind accesul furnizorilor și operatorilor de rețele de comunicații electronice autorizați în condițiile legislației în vigoare privitoare la comunicațiile electronice, pe proprietatea publică și/sau privată a Municipiului Pașcani.
- Stimularea dezvoltării de rețelele subterane de comunicații electronice - utilizarea partajată a tuturor capacităților disponibile de rețele subterane.

### III. Reglementari legale:

**Art.3.** Reglementările legale avute în vedere de prezentul regulament sunt:

- Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 422 din 18.07.2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 49/2009 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Pașcani ;
- HCL nr. 46/2019 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al Municipiului Pașcani și Regulamentului Local de Urbanism aprobat prin HCL nr. 49/2009 până la aprobarea noului Planului Urbanistic General al Municipiului Pașcani ;
- Reglementari și norme tehnice specifice domeniului.

### IV. Aria de aplicabilitate a regulamentului

**Art.4.** Prevederile prezentului regulament se aplică:

- Furnizorilor și operatorilor de rețele de comunicații electronice;
- Entităților care dețin elemente de infrastructură suport pentru comunicații electronice amplasate pe proprietățile Municipiului Pașcani (stâlpi, canale subterane, etc cu excepțiile prevăzute la art.1 alin.3 din Legea 159/2016 );



- Instituțiilor publice, serviciilor publice și celorlalte entități din subordinea Consiliului Local al Municipiului Pașcani care au în administrare/folosință gratuită proprietăți ale Municipiului Pașcani - societăților la care Municipiul Pașcani, prin autoritățile publice locale, este acționar.

**Art.5.** Prezentul regulament se aplică în cazul solicitării dreptului de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietatea Municipiului Pașcani, inclusiv pe drumuri, poduri, galerii tehnico-edilitare, pasaje și viaducte, stâlpi și piloni, terenuri agricole, terenuri forestiere (fac excepție cele care constituie, conform legislației în vigoare, fondul forestier național), în scopul instalării, întreținerii, înlocuirii și mutării rețelelor de comunicații electronice sau elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora.

**Art.6.** În cazul imobilelor proprietatea Municipiului Pașcani date în administrare instituțiilor publice sau în concesiune întreprinderilor publice locale în cadrul contractelor de delegare de servicii publice de utilități, titularii drepturilor de administrare și de concesiune vor aplica și respecta prevederile prezentului regulament.

**Art.7.** În cazul imobilelor proprietatea Municipiului Pașcani închiriate, date în folosință gratuită sau concesionate altor entități decât întreprinderile publice locale, aplicarea regulamentului se va face de către titularul dreptului de administrare/ folosință.

**Art.8.** Prevederile regulamentului se aplică și în cazul dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietatea de Municipiul Pașcani în coproprietate cu persoane fizice sau juridice, ca proprietate indiviză din imobile, caz în care obținerea acordului de acces se va face de la fiecare proprietar din condominiu sau va exista un contract semnat la nivelul asociației de proprietari și hotărârii respectivei asociații de proprietari.

#### **V. Dreptul de acces și solicitanții dreptului de acces**

**Art.9.** Dreptul de acces exercitat asupra imobilelor aflate în proprietatea publică sau privată a Municipiului Pașcani este un drept de folosință, care se exercita în condițiile legii, cu respectarea principiului minimei atingeri aduse proprietății și grevează strict cota din fondul aservit necesar realizării lucrării, respectiv rețeaua de comunicații electronice sau elemente de infrastructură necesare susținerii acesteia.

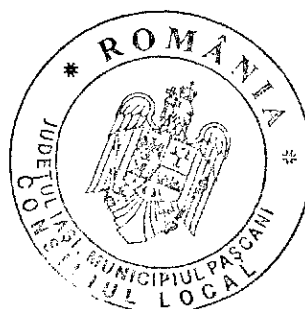
**Art. 10.** Dreptul de acces nu translatează în sarcina proprietarului și nu exonerează furnizorii de rețele de comunicații electronice și deținătorii de infrastructuri suport aferente, de respectarea prevederilor legale referitoare la obținerea autorizațiilor, acordurilor, avizelor și executarea lucrărilor de construire a infrastructurii suport și amplasarea rețelei, inclusiv realizarea descărcării de sarcina arheologică, conform legislației aplicabile și a reglementarilor urbanistice de la data realizării acestor lucrări.

**Art.11.** Dreptul de acces nu constituie un drept exclusiv acordat operatorului și nu va îngreuna Municipiul Pașcani în posibilitatea sa să dispună în continuare de bunurile sale.

**Art.12.** În vederea evitării distrugerilor accidentale, furnizorii de rețele de comunicații electronice vor emite Acorduri de coexistență și vor acorda asistență tehnică la realizarea de lucrări în vecinătatea zonei de acces.

**Art. 13.** Beneficiază de dreptul de acces pe proprietățile publice și private ale Municipiului Pașcani următoarele categorii de entități:

- furnizorii de rețele publice de comunicații electronice, autorizați în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice;
- operatorii de rețele de comunicații electronice autorizați în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice;
- persoanele care furnizează exclusiv pentru nevoi proprii rețele de comunicații electronice, cu respectarea prevederilor din legislația privind comunicațiile electronice;
- deținătorii de infrastructură suport ce poate fi utilizată la rețele de comunicații electronice.



**Art.14.** Contractul semnat de către furnizorii/proprietarii de rețele de comunicații electronice cu Municipiul Pașcani, prin entitățile care dețin dreptul de administrare/concesiune al imobilelor din zona de acces, sau, în cazul refuzului semnării contractului, hotărârea judecătorească irevocabilă, care sa țină loc de contract între părți, conferă acestora dreptul de acces asupra imobilelor afectate de investiție și stabilește limitările și condițiile de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Pașcani.

**Art. 15.** Contractul de acces pe proprietatea Municipiului Pașcani în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora se încheie între Municipiul Pașcani sau administratorul proprietății publice sau private afectate și furnizorii de rețele de comunicații/deținătorii de infrastructura suport.

#### **VI. Inventarierea rețelelor de comunicații electronice existente.**

**Art.16.** În termen de 120 de zile de la data intrării în vigoare a prezentului regulament, **deținătorii (furnizori sau operatori) de rețele de comunicații electronice** au obligația depunerii unei situații-inventar privind rețelele de comunicații electronice și infrastructura suport aferenta deținute în Municipiul Pașcani înaintată cu o adresă/cerere întocmită conform Anexa nr.1 și/sau Anexa nr.2 la prezentul prezentului.

**Art. 17.** Situația- inventar va fi prezentată în format hârtie și digital ( .dwg) și va cuprinde **un plan de situație** cu traseul rețelelor și marcaje pentru identificarea situației din teren, realizat în sistem Stereo 70, și va fi însoțită de **un Memoriu de prezentare** care să ofere informații privind:

- tipul rețelelor de comunicații: aerian, subteran - traseele rețelelor (străzile afectate) și lungime.  
- datele de identificare administrativă și cadastrale (pentru bunurile intabulate) a proprietăților Municipiului Pașcani afectate de rețele și lungimea traseelor pe fiecare proprietate:

- terenuri pentru rețele subterane;
  - număr de stâlpi: pe tip de proprietar;
  - adresa clădirilor afectate;
  - alte elemente constructive afectate (ziduri de sprijin, poduri, structuri de împrejmuire etc.);
  - capacități subterane disponibile pentru utilizare partajată: tuburi/tubete disponibile, rețele disponibile (dark fiber);
- informații privind identificarea (etichetarea) rețelelor de comunicații electronice.

**Art.18.** În termen de 120 de zile de la data intrării în vigoare a prezentului regulament, **deținătorii de infrastructură suport – stâlpi/piloni, canale** aferente rețelelor de comunicații electronice, au obligația depunerii unei situații-inventar privind infrastructura suport deținută pe proprietăți ale Municipiului Pașcani.

**Art.19.** Situația va fi prezentată în format digital și va cuprinde un plan de situație cu traseul rețelelor și marcaje pentru identificarea situației din teren, realizat în sistem Stereo 70, și va fi însoțită de un Memoriu de prezentare care să ofere informații privind:

- informații privind stâlpii/pilonii - infrastructura suport pentru rețele de comunicații electronice: număr, amplasare, elemente de identificare, etc.
- datele de identificare ale operatorilor de rețele de comunicații electronice amplasate pe fiecare stâlp/pilon deținut în proprietate (numele operatorilor)
- informații privind identificarea (etichetarea) rețelelor de comunicații electronice.

**Art.20.** Inventarul realizat de deținătorii de rețele de comunicații și de deținătorii de infrastructură suport – stâlpi/piloni, etc, se va depune la Sediul Autorității Publice Locale a Municipiului Pașcani str. Stefan cel Mare, nr. 16, Județul Iași, odată cu cererea de acces pe proprietățile Municipiului Pașcani.

**Art.21.** În perioada de realizare a inventarului (120 de zile de la intrarea în vigoare a prezentului regulament) furnizorii și operatorii de rețele de comunicații vor marca/eticheta rețelele de comunicații electronice proprii, în cazul în care acest lucru nu este deja realizat.



**Art.22. (1)** Etichetarea/marcarea rețelelor de comunicații electronice se va realiza astfel încât să permită recunoașterea facilă a rețelei deținute de furnizorii sau operatorii de rețele de comunicații, astfel:

- prin folosirea unor marcaje diferite cromatic și amplasate vizibil;
- etichetarea/marcarea rețelelor aeriene să fie făcută din trei în trei puncte de prindere între punctele de susținere (stâlpi, etc) și la fiecare schimbare de direcție.
- pentru rețelele subterane - prin marcarea/diferențierea capacelor camerelor de tragere.

(2) Odată cu etichetarea/marcarea rețelelor de comunicații electronice furnizorii și operatorii de rețele de comunicații au obligația:

- de a instala **șufe de ancorare otelite** pentru susținerea tuturor cablurilor existente și care nu sunt dotate cu acest tip de susținere, cu prioritate pentru cablurile care traversează aerian artere de circulație pietonală și auto (drumuri publice);

- de a îndepărta toate rețelele (cablurile) și/sau echipamentele vechi, abandonate, rupte/distruse sau care periclitează circulația rutieră și/sau pietonală și care au aparținut furnizorului sau operatorului de rețea de comunicații și nu mai sunt utilizate.

**Art.23.** Rețelele neetichetate se consideră abandonate, iar deținătorii de infrastructură suport vor trebui să îndepărteze toate rețelele (cablurile) și/sau echipamentele neidentificate/nepersonalizate, abandonate, rupte/distruse sau care periclitează circulația rutieră și/sau pietonală. În cazul nedesființării rețelelor în urma notificării înaintată de autoritatea locală, ele pot fi desființate pe cale administrativă și cheltuielile vor fi refacturate proprietarului stâlpilor.

**Art.24.** În cazul identificării de către autoritatea locală a unor rețele existente pe proprietatea Municipiului Pașcani care nu au fost declarate la inventariere, furnizorii rețelelor vor fi impuși din oficiu retroactiv, de la data intrării în vigoare a prezentului regulament, la tarifele stabilite prin hotărârea consiliului local pentru exercitarea dreptului de acces.

## **VII. Procedura de acordare a dreptului de acces pentru rețelele existente și infrastructura suport aferentă**

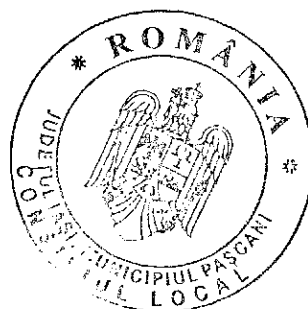
**Art.25.** Furnizorii de rețele de comunicații electronice sau deținătorii de infrastructură suport pentru rețelele de comunicații electronice au obligația ca la data finalizării inventarului prevăzut la art. 16 din prezentul regulament să depună Cererea însoțită de documentele menționate în cuprinsul cererii pentru încheierea contractului de acces pe proprietatea Municipiului Pașcani. Furnizorii de rețele de comunicații electronice sau deținătorii de infrastructură suport pentru rețelele de comunicații electronice care au contracte de acces încheiate cu Municipiul Pașcani, vor depune cererea în condițiile menționate mai sus pentru a fi evaluată situația actuală și pentru a încheia, acolo unde se impune, acte adiționale pentru actualizarea datelor contractuale conform prevederilor prezentului regulament .

**Art.26.** Nu au obligația depunerii cererii-tip de acces entitățile care sunt exceptate conform art.1 alin.3 din Legea 159/2016.

**Art.27.** Pot solicita dreptul de acces pentru rețelele existente și de a beneficia de prevederile prezentului regulament, în baza unor solicitări scrise și deținătorii menționați la art. 25 ai unor contracte de:

- concesiune de teren încheiate cu Municipiul Pașcani, având drept scop realizarea de rețele subterane de comunicații electronice;
- închiriere/comodat pentru acces pe stâlpi încheiate cu Municipiul Pașcani;
- închiriere/comodat pentru acces pe elemente constructive proprietatea Municipiului Pașcani.

**Art.28.** Astfel, contractele de concesiune/închiriere/comodat în derulare la data intrării în vigoare a prezentului regulament se vor modifica cu respectarea prevederilor legale și a prezentului regulament la solicitarea titularilor dreptului de acces.



**Art.29.** Contractele pentru dreptul de acces în proprietatea sau amplasate pe proprietăți ale Municipiului Pașcani (rețele aeriene) se vor încheia cu clauza suspensivă până la apariția unei alternative de amplasare în subteran a rețelelor respective.

**Art.30.** În cazul apariției unor capacități disponibile de rețele subterane, contractele de acces încheiate pentru dreptul de acces al rețelelor aeriene se reziliază unilateral prin notificarea furnizorilor de rețele de comunicații cu privire la alternativele și termenul de maxim 120 de zile în care trebuie să-și coboare rețelele în subteran.

**Art.31.** Neconformarea mutării rețelelor în subteran și eliberarea spațiului suprateran de rețele, până la data indicată în notificare, conferă dreptul autorității publice locale de a lua măsura dezafectării cablurilor pe cale administrativă, pe cheltuiala furnizorilor și operatorilor de rețele de comunicații sau a deținătorilor de infrastructură suport aferente.

### **VIII. Reguli pentru modernizarea rețelelor existente, proiectarea și realizarea de rețele noi.**

**Art.32.** (1) Pe arterele principale și secundare, precum și în zonele centrale ale Municipiului Pașcani, este interzisă amplasarea de rețele de comunicații electronice aeriene noi sau modernizarea celor existente pe stâlpi, pe plantații de aliniament, pe elementele de fațadă ale imobilelor ori pe alte elemente/structuri de această natură, făcând excepție reparațiile la rețelele existente (conform prevederi HG 525/1996 și ale HG 490 / 2011).

(2) Prin excepție de la al. (1) pe arterele principale și secundare, precum și în zonele centrale ale localităților declarate ca fiind spațiu rural conform HCL 109/2008 se pot amplasa rețele de comunicații electronice aeriene noi pe stâlpii existenți sau se pot moderniza rețelele existente fără traversarea aeriană a arterelor de circulație (drumurilor publice).

**Art.33.** În zonele menționate la art. 32, al. (1) se interzice totodată și amplasarea de infrastructură suport nouă, respectiv stâlpi, piloni și alte asemenea, pentru rețelele de comunicații electronice aeriene.

**Art.34.** În zonele precizate la art. 32, al. (1) este permisă realizarea de rețele de comunicații electronice și modernizarea celor existente cu amplasare în subteran, în ganguri sau curți interioare.

**Art.35.** În cazul în care nu există posibilitatea realizării de rețele în condițiile Art.34, prin excepție și cu avizul Comisiei Tehnice de evaluare a cererilor de acces pe bunuri proprietatea Municipiului Pașcani înființată prin dispoziția Primarului municipiului Pașcani se poate accepta montarea acestor echipamente în nișe, la linii ale fațadei, astfel încât să nu fie prejudiciată plastica arhitecturală a fațadelor.

**Art.36.** Se autorizează realizarea de rețele de comunicații noi sau modernizarea celor existente cu respectarea:

- restricțiilor stabilite conform prevederilor unor acte normative prin Certificatul de Urbanism (PUG, RLU, zona de siguranță a drumurilor, cailor ferate, a LES, conducte de gaze naturale, etc.) astfel:

- aerian:

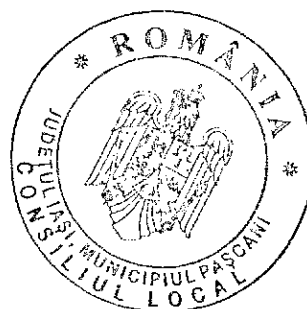
\* în alte zone decât zonele centrale ale municipiului și arterele principale;

\* în alte zone decât cele unde există canalizații subterane cu capacități disponibile - subteran:

\* în zonele în care nu există canalizații subterane sau canalizațiile existente nu au capacități disponibile pentru partajare.

Orice lucrare nouă de construire a unui canal sau a unei galerii subterane afectează în mod permanent și limitează posibilitatea realizării sau modernizarea infrastructurii edilitar urbane existentă pe străzile afectate de zona de acces;

**Art.37.** La proiectarea și realizarea unor lucrări noi de construire a canalelor sau a galeriilor subterane pentru rețele de comunicații electronice se vor avea în vedere următoarele condiții cumulative:



- asigurarea unei capacități suficiente pentru preluarea, în regim de infrastructură partajată, a tuturor cablurilor aeriene și a celor amplasate pe fațadele clădirilor de pe străzile aflate în zona de acces;
- **punerea la dispoziția Municipiului Pașcani, fără plată, a unei tubete  $\varnothing$  ~50 mm pentru amplasarea unui cablu cu fibra optică ce va deservi camerele de supraveghere sau alte echipamente ale administrației locale;**
- punerea la dispoziția Municipiului Pașcani, fără plată, pe toate străzile aflate în zona de acces, a rețelei de comunicații electronice, a unor tuburi  $\varnothing$  100 mm pentru alimentarea cu energie electrică a stâlpilor de iluminat.

#### **IX. Procedura de acordare a dreptului de acces pentru realizarea de rețele noi.**

**Art.38.** Solicitantul exercitării unui drept de acces pe proprietatea publică/privată a Municipiului Pașcani pentru realizarea unor rețele noi de comunicații electronice și/sau infrastructura suport - stâlpi va înregistra la sediul Primăriei Municipiului Pașcani sau după caz la sediul societăților/entităților publice subordonate, aflate în coordonarea sau sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, identificate ca administratoare a imobilelor vizate, o cerere pentru instituirea dreptului de acces întocmită conform Anexa nr. 3 la prezentul, însoțită de documente justificative privind oportunitatea și posibilitatea tehnică privind exercitarea dreptului de acces, cerere care va conține obligatoriu cel puțin informațiile prevăzute la art.8 alin.2 din Legea nr. 159/2016 respectiv:

- a) datele de identificare și de contact ale furnizorului de rețele de comunicații electronice care intenționează să realizeze lucrările de acces pe proprietăți;
- b) zona în care se intenționează să se realizeze dreptul de acces identificată pe plan de situație la o scara convenabilă, conform condițiilor de acces stabilite;
- c) lucrările ce urmează a fi efectuate;
- d) scopul solicitării dreptului de acces în zona respectivă;
- e) durata estimativă a realizării lucrărilor.

**Art.39.** Cererile care au ca și obiect solicitarea unui drept de acces pentru realizarea unei investiții ce trece pe terenurile Municipiului Pașcani, care afectează bunuri deținute și de alți proprietari vor fi însoțite de contracte sau acorduri notariale din partea acestor deținători.

**Art.40.** Autoritatea Publica Locală, prin **Comisia Tehnică de evaluare a cererilor de acces pe bunuri proprietatea municipiului Pașcani**, sau titularii dreptului de administrare/concesiune a proprietăților Municipiului Pașcani și societățile la care Consiliul Local al Municipiului Pașcani este acționar, vor analiza solicitarea de acordare a dreptului de acces, cu respectarea prevederilor legale și a prezentului regulament comunicând solicitantului în termenele prevăzute de alin.4 al art.8 din Legea nr. 159/2016 :

- **respingerea** solicitării în cazul existenței în zona a unor restricții care fac imposibilă instalarea de rețele noi cu indicarea rețelelor existente care vor putea fi utilizate în regim partajat (art. 9 alin (1) din Legea nr. 159/2016);
- **respingerea** solicitării în cazul existenței în zonă a unor canalizații existente disponibile pentru utilizarea în regim partajat (art. 9 alin (2) din Legea nr. 159/2016);
- **condițiile în care se realizează dreptul de acces** pe, în, sub imobilul vizat , **comisia având obligația de a realiza publicitatea acestora** (conform art. 6 alin (3) din Legea nr. 159/2016).

**Art.41.** Titularii dreptului de administrare/concesiune a bunurilor proprietatea Municipiului Pașcani vor comunica solicitantului, în termen de cel mult **60 zile** de la data primirii cererii și a documentelor care atestă îndeplinirea condițiilor de acces, soluția și motivația propunerii de instituire sau respingere a dreptului de acces.

**Art.42.** Durata inițială a contractului ce permite accesul este de:



-15 ani pentru rețele subterane și galeriilor tehnico-edilitare, respectiv pentru rețele aeriene pe ziduri de sprijin, pasaje, poduri, viaducte;

- 5 ani pentru rețele aeriene pe stâlpi și fațadele clădirilor, inclusiv infrastructura suport.

**Art.43.** Durata contractului se poate prelungi cu perioade consecutive stabilite la nivelul maxim al perioadei inițiale pentru care a fost încheiat, cu acordul părților, prin act adițional.

**Art.44.** Prețul contractului se stabilește prin aplicarea tarifelor stabilite în baza hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani. Sumele încasate se vor face venituri la bugetul local sau la entitățile publice/societățile aflate în subordinea sau sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, titulare ale drepturilor de administrare a bunurilor proprietatea Municipiului Pașcani, cu respectarea prevederilor legale și a clauzelor privind chiria pentru bunurile din domeniul public/privat stabilite în documentul de dare în administrare/concesiune .

Tarifele vor fi indexate de drept anual cu indicele general al preturilor de consum, conform comunicatului oficial al Institutului Național de Statistică.

**Art.45.** Contractele ce au ca obiect dreptul de acces pe proprietățile Municipiului Pașcani (rețele aeriene) se vor încheia / actualiza cu act adițional cu prevederea unei **clauze suspensivă** până la apariția unei alternative de amplasare în subteran a rețelelor respective.

**Art.46.** În cazul apariției unor capacități disponibile de rețele subterane, contractele de acces încheiate pentru dreptul de acces al rețelelor aeriene se reziliază unilateral prin notificarea furnizorilor de rețele de comunicații cu privire la alternativele și termenul de maxim 120 de zile în care trebuie să coboare rețelele în subteran.

**Art.47.** Neconformarea mutării rețelelor în subteran și eliberarea spațiului suprateran de rețele, până la data indicată în notificare, conferă dreptul autorității publice locale de a lua măsura dezafectării cablurilor pe cale administrativă.

**Art.48.** La încetarea contractului de acces înainte de ajungerea la termen sau în situația în care operatorul sau proprietarul rețelei suport nu plătește taxele aferente a trei trimestre consecutive, investițiile reprezentând :

- infrastructura suport de rețele de comunicații electronice subterane (tuburi, camere de tragere, etc.) realizate de operator pe bunurile publice afectate de dreptul de acces, revin ca bunuri de utilitate publică Municipiului Pașcani, libere de sarcini. Titularul contractului are obligația desființării rețelelor din canalizație sau va încheia un contract de acces cu operatorul desemnat pentru administrarea canalizației de către Municipiul Pașcani. Ceilalți proprietari de rețele de comunicații electronice amplasate în regim de partajare în infrastructura suport de rețele de comunicații electronice subterane (tuburi, camere de tragere, etc.) vor putea opta pentru dezafectarea rețelei sau vor urma procedura încheierii unor contracte de acces cu noul operator desemnat.

- infrastructura suport și rețele de comunicații electronice aeriene vor fi desființate de operator pe cheltuiala proprie sau vor fi desființate pe cale administrativă - iar cheltuielile generate de această operațiune vor fi refacturate operatorului;

- rețele de comunicații electronice aeriene amplasate pe stâlpi dispuși pe domeniul public vor fi desființate de operator pe cheltuiala proprie sau vor fi desființate pe cale administrativa - iar cheltuielile generate de această operațiune vor fi refacturate proprietarului stâlpilor;

## X. Sancțiuni.

**Art.49.** Încălcarea prevederilor prezentului Regulament atrage răspunderea civilă, disciplinară, contravențională sau penală, după caz.

**Art.50.** Constituie contravenții și se sancționează cu amenda de la 1.500 lei la 5.000 lei:

• Nedelestarea rețelelor deținute de furnizorii și operatorii de rețele de comunicații electronice în Municipiul Pașcani cu ocazia realizării inventarierii prevăzute la art. 16;



- Nedeclararea infrastructurii suport – stâlpi/piloni - amplasată pe proprietățile Municipiului Pașcani cu ocazia realizării inventarierii prevăzută la art. 18;
- Realizarea de rețele fără obținerea dreptului de acces pe proprietățile publice;
- Amplasarea pe terenurile proprietatea Municipiului Pașcani de infrastructură suport – stâlpi/piloni- pentru rețele de comunicații fără obținerea dreptului de acces pe proprietățile publice;
- Nerespectare măsurilor dispuse prin notificările de dezafectare a rețelilor sau a infrastructurii suport.
- Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 21, art. 22 și art.23.

**Art.51.** Contravențiile prevăzute de Legea 159/2016 și hotărârile Consiliului Local al Municipiului Pașcani se aplică în mod corespunzător de către Serviciul Poliție Locală .

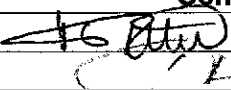

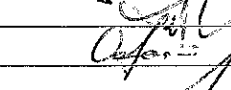
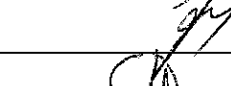



#### Dispoziții finale.

**Art.52.** La realizarea planurilor de amenajare a teritoriului și/sau a proiectelor pentru lucrări de construire, sau intervenție asupra elementelor componente ale drumurilor -carosabil, a trotuare, piste pentru bicicliști ori a rețelilor de utilități publice se va avea în vedere realizarea canalizațiilor pentru rețele de cabluri (inclusiv cabluri aferente rețelilor de comunicații electronice).

**Art.53.** În cazul realizării lucrărilor prevăzute la art.52 asupra unor imobile proprietate publică sau privată, autoritatea administrativă publică locală care coordonează realizarea respectivelor lucrări va publica anunțuri privind organizarea licitației publice pentru atribuirea lucrării astfel încât operatorii sau deținătorii de rețele de comunicații electronice și elemente de infrastructura asociate rețelilor să aibă șansa de posibilitatea realizării coordonate a unor lucrări de extindere, instalare, întreținere, înlocuire sau mutare a rețelilor de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructura necesare susținerii acestora, în condițiile prezentului Regulament.

**Art.54.** Prezentul regulament se va modifica în consecință în situația adoptării prin act normativ cu caracter legal a normelor tehnice specifice prevăzute de art. 29, alin. (3) din Legea 159/2016.

**Art.55.** Prevederile prezentului Regulament se completează cu dispozițiile Legii nr.159/2016 și celelalte prevederi legale în materie.

Nr. Crt	Nume și prenume	Semnătură
1.	PERTU IULIAN	
2.	CHIRIAC II EUGEN	
3.	PRISECARU OVIDIU CIPRIAN	
4.	LABONȚU ANGELA	
5.	COFARIU DANA MARIA	
6.	AVASILOAIE VASILICĂ - VIOREL	
7.	COMAN MIHAELA CARMEN	





**Anexa nr. 1** la Regulamentul pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietățile Municipiului Pașcani în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, a modului de utilizare partajată a elementelor de infrastructura, precum și măsurile privind construirea de rețele noi de comunicații electronice

### C E R E R E

– pentru rețele existente

pentru acordarea dreptului de acces pe bunurile aflate în proprietatea publică sau privată a Municipiului Pașcani și/sau aflate în administrarea/ folosința

Subsemnatul \_\_\_\_\_, domiciliat în jud. \_\_\_\_\_, loc. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_ având CNP \_\_\_\_\_, administrator/reprezentant al SC \_\_\_\_\_, cu sediul (adresa de corespondență) în jud. \_\_\_\_\_, loc. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, Fax. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, înregistrat la Registrul Comerțului sub nr. \_\_\_\_\_, CUI \_\_\_\_\_, cont bancar nr. \_\_\_\_\_, deschis la Banca \_\_\_\_\_, în calitate de Operator/Furnizor de servicii de comunicații electronice certificat cu Autorizația nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ în calitate de proprietar de rețele de comunicații solicit acordarea dreptului de acces pe următoarele:

RETELE SUPRATERANE DE COMUNICATII ELECTRONICE		
1.	Pe pereții interiori și în curțile interioare a clădirilor aflate în proprietatea / co-proprietatea Municipiului Pașcani (exceptând elementele constructive exterioare, expuse în zonele publice).	.....m.p.(ml lungime x ml lățime)
2.	În nișe la fila fațadelor clădirilor altele decât cele situate în Centru, ziduri de sprijin, pasaje, poduri, viaducte, etc. aflate în proprietatea/ co-proprietatea Municipiului Pașcani	.....m.p.(ml lungime x ml lățime)
3.	În nișe la fila fațadelor clădirilor situate în mun. Pașcani proprietatea/ co-proprietatea Municipiului Pașcani	.....m.p.(ml lungime x ml lățime)
INFRASTRUCTURA SUPORT - STÂLPI PENTRU REȚELE AERIENE DE COMUNICATII ELECTRONICE		
4.	Pe infrastructura suport - stâlpi proprietatea Municipiului Pașcani: - Pentru rețele de comunicații - Cutii de distribuție - Rezerve de cablu	.....puncte de acces .....puncte de acces .....puncte de acces
RETELE SUBTERANE DE COMUNICATII ELECTRONICE		



5.	Pe terenuri proprietatea Municipiului Pașcani (terenuri) pentru realizarea de rețele de comunicații subterane și infrastructura suport (camere de tragere și tuburi) - pentru deținătorii care donează Municipiului Pașcani tuburi de fibră optică și pentru iluminatul public	.....m.p.(ml lungime x ml lățime)
6.	Pe terenuri proprietatea Municipiului Pașcani (terenuri) pentru realizarea de rețele de comunicații subterane și infrastructura suport (camere de tragere și tuburi)	.....m.p.(ml lungime x ml lățime)

Anexam prezentei cereri pe hârtie și în format digital următoarele documente:

- copia documentelor de identificare ale solicitantului -CUI /CIF/ Certificat constatator de la Oficiul Registrului Comerțului;
- împuternicirea persoanei care reprezintă solicitantul;
- actul de identitate al administratorului sau împuternicitului legal;
- dovada calității de operator/furnizor de rețele de comunicații electronice;
- copii ale contractelor pentru drept de acces ale coproprietarilor;
- Memoriu de prezentare a rețelelor existente;
- Plan de situație pe suport cadastral, realizat în sistem Stereo 1970, pe care să fie evidențiate proprietățile identificate prin nr. cadastrale/nr. top și traseul lucrării pe care se solicită instituirea dreptului de acces.

Notă: Unitatea de măsură folosită mp ( ml lungime x ml lățime)

(data)

Semnătura



**Anexa nr. 2** la Regulamentul pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietățile Municipiului Pașcani în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, a modului de utilizare partajată a elementelor de infrastructura, precum și măsurile privind construirea de rețele noi de comunicații electronice

### CERERE

- pentru infrastructura suport de rețele existente - stâlpi  
pentru acordarea dreptului de acces pe bunurile aflate în proprietatea publică sau privată  
a Municipiul Pașcani și sau aflate în administrarea/folosința \_\_\_\_\_

Subsemnatul \_\_\_\_\_, domiciliat în jud. \_\_\_\_\_, Loc. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_ având CNP \_\_\_\_\_, administrator/reprezentant al SC \_\_\_\_\_, cu sediul (adresa de corespondență) în jud. \_\_\_\_\_, Loc. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, Fax. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, înregistrat la Registrul Comerțului sub nr. \_\_\_\_\_, CUI \_\_\_\_\_, cont bancar nr. \_\_\_\_\_, deschis la Banca \_\_\_\_\_, în calitate de Furnizor de infrastructură suport pentru rețele comunicații electronice certificat cu Autorizația nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
În calitate de proprietar a numărului de \_\_\_\_\_ stâlpi amplasați în Municipiul Pașcani str. \_\_\_\_\_ identificați prin (eticheta, marcaj, etc.) \_\_\_\_\_, utilizați în regim de infrastructură suport închiriat pentru amplasarea de echipamente și rețele de comunicații electronice ariene de către: SC \_\_\_\_\_

Anexam prezentei cereri pe hârtie și în format digital următoarele documente:

- copia documentelor de identificare ale solicitantului: CUI /CIF/ Certificat constatator de la Oficiul Registrului Comerțului;
- împuternicirea persoanei care reprezintă solicitantul;
- actul de identitate al administratorului sau împuternicitului legal;
- dovada calității de operator/furnizor de infrastructura suport pentru rețele de comunicații electronice;
- Memoriu de prezentare a rețelelor existente cuprinzând elementele prevăzute în regulament;
- Plan de situate pe suport cadastral, realizat în sistem Stereo 1970, pe care să fie evidențiate proprietățile identificate prin nr. cadastrale/nr. topo. și traseul rețelelor;

(data)

Semnătura



**Anexa nr. 3** la Regulamentul pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietățile Municipiului Pașcani în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, a modului de utilizare partajată a elementelor de infrastructura, precum și măsurile privind construirea de rețele noi de comunicații electronice

**C E R E R E**

- pentru rețele noi și infrastructura suport - stâlpi

pentru acordarea dreptului de acces pe bunurile aflate în proprietatea publică sau privată a Municipiului Pașcani aflate și/sau aflate în administrarea/folosința \_\_\_\_\_

Subsemnatul \_\_\_\_\_, domiciliat în jud. \_\_\_\_\_, Loc. \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_ având CNP \_\_\_\_\_, administrator/reprezentant al SC \_\_\_\_\_, cu sediul (adresa de corespondență) în, jud. \_\_\_\_\_, Loc. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, Fax. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, înregistrat la Registrul comerțului sub nr. \_\_\_\_\_, CUI \_\_\_\_\_, cont bancar nr. \_\_\_\_\_, deschis la Banca \_\_\_\_\_, în calitate de Operator / Furnizor de servicii de comunicații electronice certificat cu Autorizația nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ solicit acordarea dreptului de acces pe următoarele:

RETELE SUPRATERANE DE COMUNICATII ELECTRONICE		
1.	Pe pereții interiori și în curțile interioare a clădirilor aflate în proprietatea / co-proprietatea Municipiului Pașcani (exceptând elementele constructive exterioare, expuse în zonele publice).	.....ml
2.	În nișe la fila fațadelor clădirilor altele decât cele situate în mun. Pașcani, ziduri de sprijin, pasaje, poduri, viaducte, etc. aflate în proprietatea/ co-proprietatea Municipiului Pașcani	.....ml
3.	În nișe la fila fațadelor clădirilor situate în Centrul mun. Pașcani proprietatea/ co-proprietatea Municipiului Pașcani	.....ml
INFRASTRUCTURA SUPORT - STALPI PENTRU RETELE AERIENE DE COMUNICATII ELECTRONICE		
4.	Pe terenuri proprietatea Municipiului Pașcani pentru amplasare de infrastructura suport - stâlpi	.....stalpi
5.	Pe infrastructura suport - stâlpi proprietatea Municipiului Pașcani: - Pentru rețele de comunicații - Cutii de distribuție - Rezerve de cablu	.....puncte de acces .....puncte de acces .....puncte de acces
RETELE SUBTERANE DE COMUNICATII ELECTRONICE		



6.	Pe terenuri proprietatea Municipiului Pașcani (terenuri) pentru realizarea de rețele de comunicații subterane și infrastructura suport (camere de tragere și tuburi) - pentru deținătorii care donează Municipiului Pașcani tuburi de fibra optica și pentru iluminatul public	.....ml
7.	Pe terenuri proprietatea Municipiului Pașcani (terenuri) pentru realizarea de rețele de comunicații subterane și infrastructura suport (camere de tragere și tuburi)	.....ml

Bunurile de mai sus aflate în proprietatea publică sau privată a Municipiului Pașcani afectate de realizarea lucrărilor de construire/mutare a unei rețele de comunicații electronice în lungime de \_\_\_ ml conform Certificatului de urbanism nr. \_\_\_ și Proiectului nr. \_\_\_\_\_ .

Totodată, declarăm ca am luat cunoștință și ne însușim prevederile HCL privind aprobarea Regulamentului și a tarifelor stabilite pentru acordarea dreptului de acces și suntem de acord să se prevadă în Contractul ce urmează a fi semnat cu Municipiul Pașcani următoarele:

- la finalizarea lucrărilor la canalizația subterană, să predăm în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, o tubetă pentru pozarea fibrei optice și un tub având diametrul  $\varnothing$  40 mm. pentru amplasarea unor cabluri electrice (0,4 KV) necesare alimentării cu energie electrică a camerelor de supraveghere, a instalațiilor de semaforizare și a stâlpilor de iluminat public aflate în exploatarea Municipiului Pașcani și să permitem accesul pe stâlpi pentru amplasarea cablurilor aflate în exploatarea Municipiului Pașcani ce deservește scopuri similare;
- la finalizarea contractului să dezafectăm/ridicăm de pe domeniul public și din canalizații, cablurile și echipamentele amplasate și să predăm în proprietatea publică a Municipiului Pașcani infrastructura suport (canalizația subterană sau/și stâlpi) dacă dezafectarea acestora nu este posibilă sau profitabilă;

Anexăm prezentei cereri pe hârtie și în format electronic a următoarelor documente:

- copia documentelor de identificare ale solicitantului: CUI/CIF/Certificat constatator de la Oficiul Registrului Comerțului;
- împuternicirea persoanei care reprezintă solicitantul
- actul de identitate al administratorului sau împuternicitului legal);
- dovada calității de operator/furnizor de rețele de comunicații electronice;
- Memoriu de prezentare a lucrării, însoțit de Plan de situație pe suport cadastral, realizat în sistem Stereo 70, pe care să fie evidențiate proprietățile identificate prin nr. cadastrale/nr. top și traseul lucrării pe care se solicită instituirea dreptului de acces (Listat pe hârtie și în format digital în sistem Stereo 1970).
- Pentru rețelele ce vor afecta mai multe proprietăți și proprietari se va prezenta un tabel centralizator cuprinzând proprietățile, proprietarii și gradul de afectare a fiecărei proprietăți de traseul lucrării și Acord notarial al proprietarilor privați afectați;
- Certificatul de urbanism emis pentru obținerea autorizației de construire ;
- Acordurile și avizele solicitate prin Certificatul de urbanism.

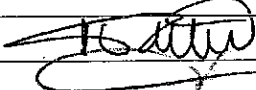
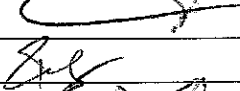
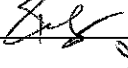
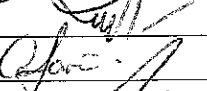
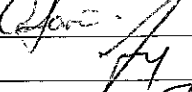
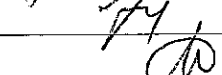
(data)

Semnatura



## Lista tarifelor percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, în sau sub imobilele proprietate publică/privată a Municipiului Pașcani

Nr crt.	Tip de acces	Tarife maxime anuale	
		Active cu excepția clădirilor cu valoare de patrimoniu	Clădiri cu valoare de patrimoniu
1	Cabluri direct instalate pe/în/sub clădiri de birouri situate în zona A ori B din localitate- utilizare discontinuă	0,10 lei/ml	0, 58 lei/ml
2	Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri de birouri/clădiri industriale – utilizare continuă	0	2,41 lei/ml
3	Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri tip centre comerciale situate în intravilan – utilizare discontinuă	1,16 lei/ ml	0
4	Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri tip centre comerciale - utilizare continuă	3,38 lei/ ml	5,55 lei/ ml
5	Cutii instalate în subteran (pe/în galerii edilitare)	9,09 lei / mp	0
6	Cutii instalate pe/în turn	26,52 lei/mp	0
7	Cutii instalate sub/pe/în clădiri de birouri - cu utilizare discontinuă	17,33 lei/mp	44,38 lei/mp
8	Cutii instalate sub/pe/în clădiri de birouri - cu utilizare continuă	71,43 lei/mp	112,00 lei/mp
9	Cutii instalate sub/pe/în centre comerciale - cu utilizare discontinuă	66,02 lei/mp	105,24 lei/mp
10	Cutii instalate sub/pe/în centre comerciale - cu utilizare continuă	144,46 lei/mp	203,30 lei/mp
11	Cutii instalate sub/pe clădiri industriale - cu utilizare continuă	21,12 lei/mp	49,11 lei/mp
12	Cutii instalate sub/pe/în clădiri rezidențiale- cu utilizare discontinuă	3,26 lei/mp	26,80 lei/mp
13	Cutii instalate sub/pe/în clădiri rezidențiale - cu utilizare continuă	50,33 lei/mp	85,63 lei/mp

Nr. Crt	Nume și prenume	Semnătură
1.	PERȚU IULIAN	
2.	CHIRIAC II EUGEN	
3.	PRISECARU OVIDIU CIPRIAN	
4.	LABONȚU ANGELA	
5.	COFARIU DANA MARIA	
6.	AVASILOAIE VASILICĂ - VIOREL	
7.	COMAN MIHAELA VARMEAN	